

EXPEDIENTE: 00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
RECURRENTE: [REDACTED]
SUJETO OBLIGADO: AYUNTAMIENTO DE CHALCO
PONENTE: COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

respuesta generada por **EL SUJETO OBLIGADO**, con fecha 20 (Veinte) de Enero del año 2010 interpuso Recurso de Revisión, en el cual manifestó como Acto Impugnado el siguiente:

“NO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN SOLICITADA”

Y como **RAZONES O MOTIVOS DE LA INCONFORMIDAD:**

“SOLAMENTE SE ENTREGÓ UN NÚMERO (INFORMACIÓN INCOMPLETA), NO SE ENTREGÓ EL DOCUMENTO COMPLETO, SIENDO QUE SE SOLICITÓ EXPRESAMENTE "DOCUMENTO" Y NO SOLAMENTE UN NÚMERO.” (Sic)

El Recurso de Revisión presentado fue registrado en **EL SICOSIEM** y se le asignó el número de expediente **00570/INFOEM/IP/RR/A/2010**.

IV.- PRECEPTOS LEGALES QUE ESTIME EL RECURRENTE INFRINGIDOS POR EL SUJETO OBLIGADO. En el recurso de revisión no establece los preceptos legales que estima violatorios en ejercicio de su derecho de acceso a la información u otros derechos reconocidos por el marco constitucional o legal aplicable en el Estado de México, no obstante esta circunstancia no es condicionante para que este Instituto no entre al análisis del presente recurso, toda vez, que **EL RECURRENTE** no está obligado a conocer la norma jurídica específica que se estima se viola, siendo ello tarea de este órgano colegiado, bajo la máxima que el recurrente expone los hechos y al Instituto le corresponde conocer y a aplicar el derecho.

V.- FECHA DE RECEPCIÓN Y CONTENIDO DEL INFORME DE JUSTIFICACIÓN DEL SUJETO OBLIGADO. Es el caso que **EL SUJETO OBLIGADO**, no presentó ante este Instituto Informe de Justificación a través de **EL SICOSIEM**, en el cual manifestara lo que a su derecho convenga, por lo que este Organismo se circunscribe a realizar su análisis con los datos que se tienen.

VI.- TURNO A LA PONENCIA. El recurso **00570/INFOEM/IP/RR/A/2010** se remitió electrónicamente al Instituto de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de México y con fundamento en el artículo 75 de la Ley de la materia se turnó, a través de **EL SICOSIEM**, al Comisionado **FEDERICO GUZMÁN TAMAYO** a efecto de que éste formulara y presentara el proyecto de resolución correspondiente.

Con base a los antecedentes expuestos y estando debidamente instruido el procedimiento en sus términos, se encuentra el expediente en estado de resolución, y

C O N S I D E R A N D O

PRIMERO.- Competencia de este Instituto. Que en términos de lo previsto por el artículo 5° de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, así como en los artículos I, 56, 60 fracciones I y VII, 70, 71 fracción II, 72, 73, 74, 75, 75 Bis y 76 de la Ley de

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

Los municipios ejercerán las facultades señaladas en la Constitución General de la República, de manera coordinada con el Gobierno del Estado, de acuerdo con los planes y programas federales, estatales, regionales y metropolitanos a que se refiere el artículo 139 de este ordenamiento

Artículo 139.- El desarrollo de la entidad se sustenta en el Sistema Estatal de Planeación Democrática, que tiene como base el Plan de Desarrollo del Estado de México:

I. El Sistema Estatal de Planeación Democrática se integra por los planes y programas que formulen las autoridades estatales y municipales y considerará en su proceso: El planteamiento de la problemática en base a la realidad objetiva, la proyección genérica de los objetivos para la estructuración de planes, programas y acciones que regirán el ejercicio de sus funciones públicas, su control y evaluación. Las Leyes de la materia proveerán la participación de los sectores público, privado y social en el proceso y el mecanismo de retroalimentación permanente en el sistema.

Los planes, programas y acciones que formulen y ejecuten los ayuntamientos en las materias de su competencia, se sujetarán a las disposiciones legales aplicables y serán congruentes con los planes y programas federales, estatales, regionales y metropolitanos, en su caso.

Los ciudadanos del Estado, individualmente o a través de agrupaciones legalmente constituidas podrán participar en el proceso de planeación democrática en los términos establecidos por las leyes para la formulación de planes y programas estatales, municipales, regionales y metropolitanos para la integración social de sus habitantes y el desarrollo de las comunidades.

II. En materia metropolitana, el Gobierno del Estado y los Ayuntamientos de los municipios deberán en forma coordinada y en términos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos:

a) Participar en la planeación y ejecución de acciones coordinadas con la Federación, y con las entidades federativas colindantes con el Estado, en las materias de: Abasto y Empleo, Agua y Drenaje, Asentamientos Humanos, Coordinación Hacendaría, Desarrollo Económico, Preservación, Recolección, Tratamiento y Disposición de Desechos Sólidos, Protección al Ambiente, Protección Civil, Restauración del Equilibrio Ecológico, Salud Pública, Seguridad Pública y Transporte, Turismo y aquellas que resulten necesarias y conformar con dichas entidades las comisiones metropolitanas en las que concurren y participen con apego a sus atribuciones y conforme a las leyes de la materia. Estas comisiones también podrán ser creadas al interior del Estado, por el Gobernador del Estado y los ayuntamientos cuando sea declarada una Zona Metropolitana.

b) Integrar invariablemente al proceso de planeación regional y metropolitana a través de las comisiones respectivas para la ejecución de las obras y prestación de los servicios que conjuntamente hubieren aprobado para sus zonas metropolitanas y ejecutarán los programas conjuntos en los distintos ramos de la administración estatal y municipal, en los términos de los convenios suscritos al efecto.

c) Presupuestar a través de la legislatura y sus cabildos respectivamente las partidas presupuestales necesarias para ejecutar en el ámbito de su competencia los planes y programas metropolitanos, en cada ejercicio, y constituirán fondos financieros comunes para la ejecución de acciones coordinadas.

Su participación se regirá por principios de proporcionalidad y equidad atendiendo a criterios de beneficio compartido, en términos de los convenios respectivos.

d) Regular la ejecución conjunta y coordinada de los planes, programas y acciones que de ellos deriven a través de las comisiones metropolitanas.

e) Suscribir convenios con la Federación, los Estados y municipios limítrofes y el Distrito Federal, en su caso, para la ejecución de obras, operación y prestación de servicios públicos o la realización de acciones en las materias que fueren determinadas por las comisiones metropolitanas y relacionadas con los diversos ramos administrativos.

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

f) *Publicar los acuerdos y convenios que se suscriban para dar cumplimiento a los planes metropolitanos, en los periódicos oficiales.*

Por su lado el **Código Administrativo del Estado de México**, dispone lo siguiente:

Artículo 5.1.- *Este Libro tiene por objeto fijar las bases para planear, ordenar, regular, controlar, vigilar y fomentar el ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y el desarrollo urbano de los centros de población en la entidad.*

Artículo 5.2.- *Las disposiciones de este Libro tienen como finalidad mejorar el nivel y calidad de vida de la población urbana y rural de la entidad, mediante:*

I. La adecuada distribución en el territorio estatal de la población y sus actividades, así como la eficiente interrelación de los centros de población, en función del desarrollo social y económico del Estado y del País;

II. La vinculación armónica entre la ciudad y el campo, para garantizar un desarrollo urbano sustentable que, a la vez de satisfacer el crecimiento urbano, proteja las tierras agropecuarias y forestales, y distribuya equitativamente los beneficios y cargas del proceso de urbanización;

III. El ordenamiento de las zonas metropolitanas y de las áreas urbanas consolidadas, así como el impulso a centros de población de dimensiones medias para propiciar una estructura regional equilibrada;

IV. La racionalización y orientación de los procesos de urbanización que experimentan los centros de población, a través de una relación eficiente entre las zonas de producción y trabajo con las de vivienda y equipamiento;

V. La distribución, construcción, conservación y mejoramiento de la urbanización, infraestructura, equipamiento y servicios públicos de los centros de población;

VI. La regulación del suelo urbano, preferentemente el destinado a la vivienda de los estratos de más bajos ingresos, para propiciar un mercado competitivo, incrementar su oferta y frenar su especulación;

VII. La prevención de los asentamientos humanos irregulares;

VIII. El fortalecimiento de los municipios, mediante una mayor participación en la planeación, administración y operación del desarrollo urbano;

IX. El fomento a la participación de los sectores público, social y privado, para atender las necesidades urbanas en la entidad;

X. La participación ciudadana en la planeación urbana y en la vigilancia de su cumplimiento;

XI. La promoción y ejecución de programas de vivienda para los sectores sociales de escasos recursos, para garantizar el derecho constitucional de toda persona de disfrutar de una vivienda digna y decorosa.

Artículo 5.5.- *Son autoridades para la aplicación de este Libro la Legislatura, el Gobernador del Estado, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y los municipios.*

Artículo 5.6.- *Las acciones de planeación, programación, ejecución, supervisión, administración, control, seguimiento y evaluación relativas al ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y al desarrollo urbano de los centros de población en el Estado, deberán realizarse por las autoridades de los distintos órdenes de gobierno de manera coordinada y concurrente.*

Artículo 5.10.- *Los municipios tendrán las atribuciones siguientes:*

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/I0.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

- I. Elaborar, aprobar, ejecutar, evaluar y modificar los planes municipales de desarrollo urbano, los planes de centros de población y los parciales que deriven de ellos;
- II. Participar en la elaboración o modificación del respectivo plan regional de desarrollo urbano, cuando incluya parte o la totalidad de su territorio municipal;
- III. Participar en los órganos de coordinación de carácter regional y metropolitano, en materia de ordenamiento territorial de los asentamientos humanos, desarrollo urbano y vivienda;
- IV. Promover, financiar, gestionar, concertar y ejecutar acciones y programas de suelo y vivienda, preferentemente para la población de más bajos recursos económicos;
- V. Participar en la creación y administración de las reservas territoriales de su circunscripción territorial;
- VI. Ejercer el derecho de preferencia indistintamente con el Estado, para adquirir predios e inmuebles en el territorio municipal;
- VII. Convocar a los ciudadanos, a las organizaciones sociales y a la sociedad en general, para recabar su opinión en los procesos de formulación de los planes de desarrollo urbano aplicables en su territorio;
- VIII. Difundir entre la población los planes de desarrollo urbano, así como informarle sobre los trámites para obtener las autorizaciones y licencias de su competencia;
- IX. Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo y otorgar licencias de uso del suelo y de construcción;**
- X. Autorizar cambios de uso del suelo, de densidad e intensidad y altura de edificaciones;**
- XI. Autorizar la explotación de bancos de materiales para construcción, en términos de las disposiciones legales respectivas;
- XII. Expedir cédulas informativas de zonificación;**
- XIII. Intervenir con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, en la suscripción de convenios urbanísticos;
- XIV. Vincular la construcción de la infraestructura y equipamiento urbanos, así como la administración y funcionamiento de los servicios públicos, con los planes de desarrollo urbano y sus programas;
- XV. Emitir dictámenes y autorizaciones de su competencia en el seno de los órganos técnicos estatales de coordinación interinstitucional, evaluación y seguimiento, en materia de ordenamiento territorial de los asentamientos humanos, desarrollo urbano y vivienda, en relación con asuntos de su circunscripción territorial;
- XVI. Emitir dictámenes de factibilidad para la dotación de servicios públicos;**
- XVII. Establecer medidas y ejecutar acciones para evitar asentamientos humanos irregulares;
- XVIII. Intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra, para su incorporación al desarrollo urbano;
- XIX. Participar en la supervisión de obras de urbanización, infraestructura y equipamiento de conjuntos urbanos, subdivisiones y lotificaciones para condominios, así como recibirlas mediante actas de entrega - recepción;**
- XX. Expedir los reglamentos y disposiciones administrativas que fueren necesarios para ordenar el desarrollo urbano del municipio, de conformidad con lo dispuesto por este Libro y su reglamentación;
- XXI. Las demás que le confieran las disposiciones legales.

Artículo 5.40.- El conjunto urbano es una modalidad en la ejecución del desarrollo urbano que tiene por objeto estructurar, ordenar o reordenar, como una unidad espacial integral, el trazo de la infraestructura vial, la división del suelo, la zonificación y normas de usos y destinos del suelo, la ubicación de edificios y la imagen urbana de un sector territorial de un centro de población o de una región.

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

Artículo 5.41.- Los conjuntos urbanos podrán ser de los tipos siguientes:

- I. Habitacional**, que podrá ser: social progresivo, de interés social, popular, medio, residencial, residencial alto y campestre;
- II. Industrial o agroindustrial;
- III. Abasto, comercio y servicios;
- IV. Mixto.

Artículo 5.43.- La autorización de los conjuntos urbanos se integrará con las autorizaciones, licencias y dictámenes que emitan las dependencias y organismos auxiliares de la administración pública federal, estatal y municipal que concurren a la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda, en ejercicio de sus respectivas atribuciones y competencias.

Los municipios, a través de sus autoridades administrativas correspondientes, expedirán en el seno de la Comisión, la licencia de uso del suelo, los cambios de uso del suelo, de densidad e intensidad de aprovechamiento o de la altura máxima permitida, la factibilidad de servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales, y la certificación de clave catastral.

Artículo 5.59.- El aprovechamiento con fines urbanos o la edificación en cualquier predio ubicado en la entidad, requerirá de licencia de uso del suelo, la cual se sujetará a los lineamientos siguientes:

I. Estará vigente hasta en tanto no se modifique el plan municipal de desarrollo urbano o el plan de centro de población que la sustente;

II. Tendrá por objeto autorizar:

a) El uso del suelo;

- b) La densidad de construcción;
- c) La intensidad de ocupación del suelo;
- d) La altura máxima de edificación;
- e) El número de cajones de estacionamiento;
- f) El alineamiento y número oficial.

III. En su caso, incluirá el señalamiento de las restricciones federales, estatales y municipales y dejará constancia de los dictámenes en materia de protección civil, conservación del patrimonio histórico, artístico y cultural, entre otros;

IV. Incluirá, en su caso, el dictamen de impacto regional, que emita la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

No se requerirá de licencia de uso del suelo para cada uno de los lotes resultantes de subdivisiones, conjuntos urbanos o lotificaciones para condominio que hayan sido previamente autorizados, siempre y cuando para su aprovechamiento se sujeten al uso del suelo y el alineamiento previstos en la autorización correspondiente.

Artículo 5.61.- Los usos del suelo que requieren del dictamen de impacto regional son:

I. Los desarrollos habitacionales de más de sesenta viviendas;

II. Las gaseras, gasoneras y gasolineras;

III. Los ductos e instalaciones para el almacenamiento, procesamiento o distribución de combustibles;

IV. La explotación de bancos de materiales para la construcción;

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

encuentren dentro del municipio, sometiéndolos a la consideración del Presidente Municipal y la aprobación del Ayuntamiento;

IV. Participar, concurrentemente con el Ayuntamiento, en los órganos de coordinación de carácter regional metropolitano, en materia de ordenamiento territorial de los asentamientos humanos, desarrollo urbano y vivienda;

V. Ejecutar, promover e intervenir en los programas de suelo y vivienda preferentemente para la población de más bajos recursos económicos;

VI. Participar en la identificación, declaración y conservación, conjuntamente con el Instituto Nacional de Antropología e Historia y en coordinación con autoridades estatales, de las zonas, sitios y edificaciones que signifiquen un patrimonio histórico, cultural, artístico y arquitectónico;

VII. Participar conjuntamente con el Ayuntamiento en la convocatoria a la ciudadanía en general, para recabar su opinión en los procesos de formulación de los planes en materia de desarrollo urbano aplicables en el territorio municipal, en términos del artículo 5.22 del Libro Quinto del Código Administrativo Estado de México;

VIII. Difundir entre la población los Planes de Desarrollo Urbano Municipal, así como informarle sobre los trámites para obtener las autorizaciones, dictámenes y licencias de su competencia;

IX. Intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra urbana, para su incorporación al desarrollo urbano;

X. Otorgar las licencias de construcción, uso de suelo y autorizaciones que en materia de desarrollo urbano son de competencia municipal, de acuerdo a lo establecido en el reglamento respectivo, así como las constancias de terminación de obra, de suspensión voluntaria, de viabilidad o de aprovechamiento inmobiliario, los alineamientos y números oficiales, las cédulas informativas de zonificación y los dictámenes de factibilidad para la dotación de servicios públicos, de cambio de uso de suelo, de densidad e intensidad y altura de edificaciones, así como la expedición del informe técnico urbano;

XI. Otorgar la Licencia de Uso de Suelo y Licencia de Construcción que corresponda, por cada caseta telefónica, cuya instalación haya sido previamente autorizada por el Ayuntamiento, a través de la Dirección de Desarrollo Urbano, aquellas compañías o empresas de telecomunicaciones, así como para la introducción o modificación de sus redes de cableado, que en lo posible serán subterráneas como aéreas. Dicha autorización deberá incluir la obligación del particular de reparar cualquier tipo de daño causado al equipamiento urbano; guarniciones y banquetas o a las vialidades del municipio, así como a pagar los costos de repavimentación que al efecto se generen. Dichos costos deberán ser acordes a lo dispuesto por el Código Financiero del Estado de México y Municipios;

En el centro Histórico y tradicional de Chalco todas las instalaciones eléctricas o de telecomunicaciones deberán ser subterráneas.

El incumplimiento de las obligaciones que establece esta fracción, será sancionado en términos de lo que marca el Código Administrativo del Estado de México y de Procedimientos Administrativos del Estado de México.

XII. Emitir la autorización o licencia de construcción que corresponda a aquellas compañías o empresas de telecomunicaciones, para la introducción o mantenimiento de sus redes de cableado. Dicha autorización deberá incluir la obligación del particular de reparar cualquier tipo de daño causado al equipamiento urbano o a las vialidades del municipio, así como a pagar los costos de repavimentación que al efecto se generen;

El incumplimiento de las obligaciones que establece esta fracción, será sancionado en términos de lo que marca Código administrativo del Estado de México, así como las demás leyes aplicables en la materia;

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

XIII. Para la obtención de las licencias y autorizaciones señaladas en las fracciones anteriores, el interesado señalará domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones que se ubique dentro del territorio del municipio de Chalco, y acompañará a la solicitud, además de lo señalado en el artículo 5.66 del Código

Administrativo, copia simple del comprobante de pago de impuesto predial vigente;

XIV. Vigilar que toda construcción con fines habitacionales, comerciales, industriales y servicios, mixto en su caso, se ajusten a la normatividad de uso de suelo, construcción y alineamiento conforme a lo establecido por los ordenamientos aplicables y que, además, reúnan las condiciones necesarias de seguridad y cuenten con instalaciones que faciliten su utilización por parte de las personas con capacidades distintas, mediante la práctica de inspecciones que se practicarán por el personal adscrito a la dirección;

XV. Celebrar convenios urbanísticos y acuerdos con la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Estado de México, así como con los sectores social y privado del municipio, sometiéndolos previamente a la autorización del Ayuntamiento;

XVI. La supervisión se llevará a cabo coordinadamente por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda y el Ayuntamiento a través de la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, debiendo constar en acta circunstanciada que se levante para tales efectos;

XVII. Una vez concluidas las obras de urbanización y equipamiento urbano así como la aprobación de la supervisión a que se refiere la fracción anterior, el Ayuntamiento a través de la Dirección de Desarrollo Urbano llevarán a cabo la recepción formal de las obras por parte del titular del desarrollo o sus legítimos representantes, haciéndolo constar mediante actas de entrega-recepción en los términos establecidos por los artículos 121 y 122 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México;

XVIII. Realizar visitas de verificación e inspección a las construcciones, instalaciones y obras de los particulares, para comprobar el debido cumplimiento de las disposiciones legales en materia de desarrollo urbano y de las que deriven de los mismos, conforme a las reglas que señalan las leyes y reglamentos aplicables;

XIX. Ordenar y ejecutar medidas de seguridad o provisionales, a fin de evitar la consolidación de acciones o hechos contrarios a las disposiciones contenidas en el presente Bando, en los ordenamientos legales en materia de desarrollo urbano y de los que deriven de los mismos, que se encuentren establecidas en el Reglamento de Desarrollo Urbano;

XX. Aplicar sanciones, a los propietarios de las construcciones, cuando estas se estén llevando a cabo en contravención a los usos establecidos en el Plan de Desarrollo Urbano Municipal, además por no contar con la autorización correspondiente, así como las que se encuentren fuera del límite urbano y los asentamientos humanos irregulares;

XXI. Ordenar la demolición parcial o total de las construcciones u obras, cuando estas se estén llevando a cabo en contravención a los usos establecidos por los Planes de Desarrollo Urbano Municipal y sin contar con la autorización correspondiente, así como las que se encuentren fuera del límite urbano y los asentamientos humanos irregulares, previa la instauración del procedimiento administrativo común, conforme a lo dispuesto al artículo 5.76 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

De los ordenamientos anteriormente invocados, se desprende que el **SUJETO OBLIGADO** tiene la obligación de la planeación ordenación, regulación, control, vigilancia y fomento en materia de desarrollo urbano de los centros de población, existiendo normas claras que se establecen para desarrollar el sistema estatal de planeación del desarrollo urbano y el régimen jurídico de los conjuntos urbanos.

EXPEDIENTE: 00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
RECURRENTE: [REDACTED]
SUJETO OBLIGADO: AYUNTAMIENTO DE CHALCO
PONENTE: COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

previsto en el artículo 12 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios señala:

Artículo 12.- Los Sujetos Obligados deberán tener disponible en medio impreso o electrónico, de manera permanente y actualizada, de forma sencilla, precisa y entendible para los particulares, la información siguiente:

...

XVII. Expedientes concluidos relativos a la expedición de autorizaciones, permisos, licencias, certificaciones y concesiones;

...

Como es posible observar, del precepto aludido queda claro que **EL SUJETO OBLIGADO** tiene la obligación de poner a disposición del público la información relacionada con los expedientes concluidos respecto a autorizaciones permisos y licencias de construcción en desarrollo urbanos habitacionales entre otros. Por lo tanto, la información en cuestión podría obrar en los archivos del Ayuntamiento correspondiente, debido a que esta información tiene que ver con el ejercicio de sus funciones y atribuciones, en relación con el artículo 12 fracción XVII de la Ley de Transparencia invocada.

Adjuntamente, cabe estipular que la información requerida, no enmarca en ninguno de los supuestos de excepción al acceso a la información, ya sea por que se encuentre clasificada o se pueda clasificar como reservada o confidencial, en términos de lo previsto por los artículos 19, 20, 21, 24 y 25 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios.

En este sentido a **EL SUJETO OBLIGADO** le compete conocer de la solicitud materia del presente recurso de revisión. Por lo que derivado de lo anterior es de señalar lo siguiente:

- Que el **SUJETO OBLIGADO** genera la información solicitada
- Que la información en cuanto al soporte documental es información pública aunque no de oficio.

Como es posible observar, esta parte de la solicitud al no estar contemplada en la Ley como información pública de oficio, que debe entenderse es la obligación mínima o básica de transparencia, derivará de la “obligación pasiva”, es decir, cuando medie una solicitud de acceso a la información, pero dejando claro que bajo el principio de máxima publicidad, es que si se puede lo más se puede lo menos, por lo que dicha información es también pública, aunque no de oficio.

De manera esquemática, puede establecerse la solicitud de información y su fundamento legal para elaborarla de la siguiente manera:

Documento con la Licencia de construcción para la segunda etapa del conjunto habitacional "Héroes Chalco" (Sic)

EXPEDIENTE: 00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
RECURRENTE: [REDACTED]
SUJETO OBLIGADO: AYUNTAMIENTO DE CHALCO
PONENTE: COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

REQUERIMIENTO	FUNDAMENTO
Licencia de construcción.	115 f. V inciso f) CPEUM; 5.10 f. IX, 5.43 y 5.63 f. I del Código Administrativo; 143 del Código Financiero.

SÉPTIMO.- Análisis de la información que fue remitida al Recurrente por parte del SUJETO OBLIGADO para saber si satisface o no la solicitud.

Ahora bien respecto al –agravio materia del presente Recurso de la solicitud de información en efecto cabe señalar que si bien es cierto el **SUJETO OBLIGADO** entregó información respecto del número de la licencia de construcción para la segunda etapa del conjunto habitacional "Héroes Chalco", lo cierto es que dicha inconformidad nace porque el **RECURRENTE** es claro en su motivo de inconformidad, toda vez que el **SUJETO OBLIGADO** no hace entrega del documento solicitado: Licencia de Construcción.

Por consiguiente se puede decir que la emisión de la Licencia de construcción debe de estar dentro del área de la Dirección de Desarrollo Urbano, en virtud que es la encargada de emitir de autorizaciones de los conjuntos urbanos en la cual se incluyen las autorizaciones, licencias y dictámenes que emitan las dependencias y organismos auxiliares de la administración pública municipal. Cabe señalar que las construcciones requieren de la correspondiente licencia de construcción, salvo los casos de excepción que se establezcan en la reglamentación, por lo que en efecto la expedición de la licencia le corresponde al Ayuntamiento, pues el mismo **SUJETO OBLIGADO** no niega contener la información pues además señala el numero de la misma. En este sentido el haber proporcionado el número de la licencia no satisface la solicitud ya que solicito el documento licencia y no solo el numero de licencia.

Efectivamente, el **RECURRENTE** solicito acceso al "Documento", es decir al soporte documental consistente en la Licencia de construcción para la segunda etapa del conjunto habitacional "Héroes Chalco", siendo el caso que **EL SUJETO OBLIGADO** en su respuesta a la solicitud informo que la licencia de construcción es la numero 0226/2009 de fecha 15 de julio de 2009 con numero de oficio DDUyE/5033/09, sin que en ningún momento hubiere acompañado copia de la licencia respectiva., por lo que es procedente el agravio del **RECURRENTE** al no habersele entregado el acceso al documento requerido, ya que en efecto *solamente se entregó un número*, por lo que efectivamente no se entregó el documento, siendo que se solicitó expresamente "documento" y no solamente un "número", por lo que el Pleno estima que la información no corresponde con lo solicitado.

En ese sentido, se puede afirmar que la Ley busca garantizar el acceso a documentos, de que las personas tengan acceso a los documentos que obran en los archivos de las autoridades. Por eso un aspecto relevante es que en la propia ley se haga una definición lo más adecuada o amplia posible de lo que debe entenderse por documentos: los expedientes, estudios, actas, resoluciones, oficios, acuerdos, circulares, contratos, convenios, estadísticas, o cualquier registro en **posesión de los sujetos obligados, sin importar su fuente o fecha de elaboración**. Y en todo caso tales DOCUMENTOS pueden estar en medios escritos, impresos, sonoros, visuales, electrónicos, informáticos u holográficos.

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

concepciones patrimonialistas o cerradas de la información, y se confirma un principio democrático básico, que consiste en que todo acto de gobierno debe estar sujeto al escrutinio público.

Por tratarse de la constitucionalización de un derecho fundamental, resulta muy importante precisar quiénes son los sujetos obligados para quienes jurídicamente se hace exigible la facultad de informar. Puede afirmarse que este comprende a todos los poderes: ejecutivo, legislativo y judicial, en los ámbitos federal, estatal y a los ayuntamientos, a los órganos constitucionales autónomos, con autonomía legal, e incluso a cualquier otra entidad pública federal, estatal o municipal.

Para evitar una redacción demasiado compleja en el texto constitucional, se convino que la frase "cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo federal, estatal y municipal", comprendía todo el universo de los sujetos obligados.

Es necesario puntualizar que el sentido de la reforma al incluir el término "entidades" no se refiere a todas aquellas que están contenidas en la Constitución, ya que es voluntad de esta Legislatura que se incluyan para la interpretación de dicho término, aquellas del sector paraestatal contenidas en la Constitución, tales como organismos públicos descentralizados, empresas de participación estatal y fideicomisos públicos. Dejando claro que no se refiere a entidades de interés público a las que hace mención el artículo 41 de la Constitución, toda vez que ya están reguladas por ésta y Código Federal de Instituciones y Procedimientos Electorales.

El término posesión, al que se refiere la fracción primera del dictamen, parte del hecho de que toda la información que detente un servidor público, ya sea por que generó el mismo o porque recibió de otra institución, organización o particular, debe considerarse como información pública y por lo mismo debe estar a disposición de todas las personas, salvo la que se encuentre en alguno de los casos de excepción que se determinen por causa de interés público o la relativa a datos personales".

Por otra parte, con mayor claridad sobre el contenido material del derecho de acceso a la información pública, en el propio dictamen en cuestión, se reproduce el acuerdo de la Junta de Coordinación Política de la Cámara de Diputados, presentado y aprobado el día 28 de noviembre de 2006, en cuyo texto se argumenta la necesidad de la reforma al artículo sexto de la Constitución, en atención al problema de la heterogeneidad en las leyes de transparencia en México. Dice el acuerdo:

La Junta de Coordinación Política, con fundamento en lo dispuesto en el inciso a) numeral 1 del artículo 34 de la Ley Orgánica del Congreso General de los Estados Unidos Mexicanos, somete el presente acuerdo al tenor de las siguientes:

Consideraciones

1. Que mediante Decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 6 de diciembre de 1977, se adicionó el artículo 6 de la Constitución General, para consagrar el derecho a la información como una garantía individual.

2. Que nuestro país ha suscrito diversos instrumentos internacionales en materia de derechos humanos, tanto vinculatorios como declarativos, en los que se señala el derecho a la información como un derecho universalmente reconocido e inherente a los regímenes democráticos.

*3. Que el derecho a la información, en tanto garantía fundamental de toda persona, **implica el derecho al acceso a los archivos, registros y documentos públicos**; el derecho a escoger de entre las fuentes que generan dicha información, las libertades de expresión y de imprenta; el derecho de asociación con fines informativos, así como el derecho a recibir información objetiva, completa y oportuna, es decir, el derecho a atraerse información, el derecho a informar y el derecho a ser informado.*

EXPEDIENTE:
RECURRENTE:
SUJETO OBLIGADO:
PONENTE:

00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
[REDACTED]
AYUNTAMIENTO DE CHALCO
COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

De la cita de los párrafos anteriores, se puede definir como contenido y alcance del derecho de Acceso a la Información, como la facultad que tiene toda persona para acceder a la información pública generada, o en poder de toda autoridad, entidad u órgano y organismo públicos Federal, Estatal y Municipal, entendiéndose que tal información pública es precisamente la contenida en los documentos que dichos entes generen en ejercicio de sus atribuciones; por lo que debe quedar claro que el Derecho de Acceso a la Información Pública, se define en cuanto a su alcance y resultado material, en el acceso a los archivos, registros y documentos públicos, administrados, generados o en posesión de los órganos públicos, con motivo de su ámbito competencial.

En ese sentido, en consonancia con lo estipulado en la Carta Magna es que se puede afirmar que la Ley busca garantizar el acceso a documentos. Efectivamente, la ley busca garantizar a las personas el acceso a los documentos que obran en los archivos de las autoridades. Por eso un aspecto relevante es que en la propia ley se haga una definición lo más adecuada o amplia posible de lo que debe entenderse por documentos:

- Los Expedientes.
- Estudios.
- Actas
- Resoluciones.
- Oficios
- Acuerdos
- Circulares
- Contratos
- Convenios
- Estadísticas
- **Cualquier registro en posesión de los sujetos obligados, sin importar su fuente o fecha de elaboración.**
- Y en todo caso tales DOCUMENTOS pueden estar en medios escritos, impresos, sonoros, visuales, electrónicos, informáticos u holográficos.

En este contexto, resulta aplicable los artículos 2 fracciones V y XVI, 3, 11 y 41 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios, y que ya se han descritos con antelación, en la que define el Derecho de Acceso a la Información, como la facultad que tiene toda persona para acceder a la información pública generada, o en poder de los sujetos obligados conforme a esta Ley, así como en la fracción V del mismo numeral, que a la letra define como Información Pública, la contenida en los documentos que los sujetos obligados generen en ejercicio de sus atribuciones; queda claro que el **Derecho de Acceso a la Información Pública, se define en cuanto a su alcance y resultado material, en el acceso a los archivos, registros y documentos públicos, administrados, generados o en posesión de los órganos públicos, con motivo de su ámbito competencial.**

EXPEDIENTE: 00570/INFOEM/IP/RR/A/10.
RECURRENTE: [REDACTED]
SUJETO OBLIGADO: AYUNTAMIENTO DE CHALCO
PONENTE: COMISIONADO FEDERICO GUZMAN TAMAYO.

**EL PLENO
DEL INSTITUTO DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS**

LUIS ALBERTO DOMÍNGUEZ GONZÁLEZ PRESIDENTE	MIROSLAVA CARRILLO MARTÍNEZ COMISIONADA
---	--

(AUSENTE)

FEDERICO GUZMAN TAMAYO COMISIONADO	ROSENDOEVGUENI MONTERREY CHEPOV COMISIONADO
---	--

SERGIO ARTURO VALLS ESPONDA COMISIONADO
--

**IOVJAYI GARRIDO CANABAL PÉREZ
SECRETARIO TÉCNICO**

**ESTA HOJA CORRESPONDE A LA RESOLUCIÓN DE FECHA VEINTISEIS 26 DE MAYO DE
2010 DOS MIL DIEZ EMITIDA EN EL RECURSO DE REVISIÓN 00570/INFOEM/IP/RR/A/2010.**