

RELACION DE PERFORACION DE POZOS DEL 18 DE AGOSTO DE 2009 AL 15 JUNIO DE 2011

ANEXO No. 1

Hoja 1/4

No. OBRA	NOMBRE DE LA OBRA	COLONIA O DELEGACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO	INVERSIÓN AUTORIZADA	PARTICIPACIÓN		MONTO CONTRATADO SIN IVA	MONTO CONTRATADO CON IVA	EMPRESA	IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN	FECHA DE PAGO	AVANCE FÍSICO
					FEDERAL	MUNICIPAL						
22	PERFORACIÓN DEL POZO EN LA COL. SEMINARIO 3a SECCIÓN	COL. EL SEMINARIO 3a SECCIÓN	AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00	1,996,414.80	1,996,414.80	0.00	1,721,047.24	2,206,932.56	PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.			100%
									ANTICIPO	620,079.77	25/05/2009	
									1A ESTIMACIÓN	353,167.68	17/07/2009	
									2A ESTIMACIÓN	260,219.37	04/02/2010	
									3A ESTIMACIÓN	157,637.95	04/02/2010	
									4A ESTIMACIÓN	851,252.01	12/03/2010	
									5A ESTIMACIÓN	257,788.97	19/03/2010	
									6A ESTIMACIÓN (FINIQUITO)	116,348.82	01/06/2010	
TOTAL EJERCIDO										1,996,414.80		



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO POR SERVICIO DE CARÁCTER MUNICIPAL DENOMINADO AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL ORGANISMO", REPRESENTADO POR SU DIRECTOR GENERAL INGENIERO ARTURO RICARDO MORALES HERNÁNDEZ, Y POR LA OTRA LA PERSONA JURÍDICA COLECTIVA DENOMINADA "PERFOHIDRAÚLICA" S. A. DE C. V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL INGENIERO JESÚS CEJA VELENCIA, EN SU CALIDAD DE APODERADO LEGAL, A QUIEN PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL CONTRATISTA", LOS CUALES SE SUJETARÁN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

1.- DE "EL ORGANISMO".

1.1- Que es un Organismo Público Descentralizado por servicio de carácter Municipal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, creado a través del Decreto número 245 de la Honorable XLVII Legislatura del Estado de México, publicado en el periódico oficial "Gaceta del Gobierno" de fecha 5 de julio de 1980.

1.2.- Que el Ingeniero Arturo Ricardo Morales Hernández, en su carácter de Director General, cuenta con las atribuciones necesarias para suscribir este acuerdo de voluntades, en términos de los artículos 17 y 18 fracción X del Decreto de Creación, descrito en el numeral que antecede entre las que se encuentra la Representación Legal del Organismo.

1.3.- Que tiene su domicilio fiscal ubicado en la Avenida Primero de Mayo No. 1707, Zona Industrial, Toluca de Lerdo, Estado de México, mismo que señala para efectos de este contrato y que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes número AST-800705-HH2.

1.4.- Que requiere llevar a cabo mediante contrato la OBRA PÚBLICA denominada **"Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección"**.

2.- DE "EL CONTRATISTA"

2.1 Que es una sociedad mexicana constituida legalmente de acuerdo con las leyes de nuestro país, que con la suscripción del presente convenio, cumple con uno de los fines establecidos dentro de su objeto social, según lo acredita con el testimonio de la escritura pública número 29,985 (Veintinueve mil novecientos ochenta y cinco), volumen 565 (Quinientos sesenta y cinco), otorgada el día 15 de Agosto de dos mil uno, pasado ante la fe del Notario Público número 5 del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, Licenciado Víctor Manuel Lechuga Gil, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad (o del Comercio) del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, documento que se encuentra agregado al expediente que contiene el procedimiento de adjudicación.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

2.2.- Que el Ingeniero Jesús Ceja Valencia, en su carácter de Apoderado Legal, como se acredita con el testimonio de la escritura pública número 29,985 (Veintinueve mil novecientos ochenta y cinco), volumen 565 (Quinientos sesenta y cinco), otorgada el día 15 de Agosto de dos mil uno, pasado ante la fe del Notario Público número 5 del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, Licenciado Víctor Manuel Lechuga Gil.

2.3.- Que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que cuenta con facultades suficientes para obligar a su representada en términos del presente convenio, mismas que a la fecha no le han sido limitadas, modificadas o revocadas y en caso contrario está anuente en quedar obligado a título personal de los compromisos contraídos por su representada.

2.4.- Que su Registro Federal de Contribuyentes es **PER970407G77.**

2.5.- Que conoce el proyecto ejecutivo, planos, especificaciones, manual para la ejecución de obras por contrato y demás documentos que se encuentran integrados al expediente que se formó con motivo del procedimiento de adjudicación y que le obligan como si a la letra estuvieren insertos en el presente instrumento.

2.6.- Que tiene la suficiente capacidad técnica, para garantizar el cumplimiento de la ejecución de los trabajos encomendados y que conoce el contenido de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como de su Reglamento.

2.7.- Que no se encuentra en los supuestos previstos en los artículos 33 Fracción XXIII, 51 y penúltimo párrafo del artículo 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, lo que manifiesta bajo protesta de decir verdad y sabedor de las penas en que incurrir los falsos declarantes.

2.8.- Que tiene su domicilio legal establecido Km. 14.1 Carretera Toluca-Temascaltepec, Colonia Benito Juárez, San Cristóbal Tecolot, C.P. 51367 Zinacantepec, Estado de México; mismo que servirá para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos relacionados con el presente contrato. Y señala como su número de telefónico el siguiente (772) 1900060, 1900061.

3.- DE “LAS PARTES”.

3.1.- Que para efectos contemplados en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; "EL ORGANISMO" será el Órgano Ejecutor, quien a través de los servidores públicos facultados legalmente, exteriorizará y validará todos los actos efectuados con "EL CONTRATISTA".

3.2.- Que la obra que en este acto se contrata, se asignó conforme al proceso de Licitación Pública Nacional, No. **44133002-001-09**, para llevar a cabo la ejecución de los trabajos dentro de la obra denominada **“Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección”**, proceso que conoce en todas y cada una de sus partes “EL CONTRATISTA” y está de acuerdo en someterse a sus consecuencias jurídicas.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Aguascalientes y el Estado de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V. para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009

3.3.- Que en virtud de las declaraciones que anteceden y una vez que mutuamente han reconocido su capacidad y personalidad legal, convienen expresamente en sujetarse a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- DEFINICIONES. LAS PARTES convienen que para los efectos del presente contrato, se entenderá por:

LEY DE OBRAS: Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

REGLAMENTO: El Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

ÁREA EJECUTORA: El Organismo Público Descentralizado por servicio de carácter Municipal denominado Agua y Saneamiento de Toluca.

RESIDENTE DE OBRA: El servidor público designado por el ÁREA EJECUTORA.

SUPERVISOR: Es el servidor público o persona que auxilia al residente de obra para verificar que la ejecución de los trabajos se realicen conforme al contrato.

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN: La persona física designada por "EL CONTRATISTA" que lo representará para cumplir con los términos y condiciones pactados en el presente contrato, que conoce los proyectos, normas de calidad y demás especificaciones relacionadas con la ejecución de la OBRA PÚBLICA, conforme al artículo 87 del reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.

OBRA PÚBLICA: Ejecución de trabajos adjudicados a "EL CONTRATISTA".

EXPEDIENTE: Cúmulo de documentos que integran el procedimiento de adjudicación y que forman parte del presente contrato.

EJERCICIO PRESUPUESTAL: Es el período dentro del cual se han de ejecutar o realizar los ingresos o gastos presupuestados, generalmente coincide con el año natural.

LEY DE FIANZAS: Ley Federal de Instituciones de Fianzas.

SOBRE COSTO: Es la diferencia entre el importe que le representaría a "EL ORGANISMO" concluir con otro contratista los trabajos pendientes de la OBRA PÚBLICA, que no se concluyan por causa imputable a "EL CONTRATISTA" y el costo de la misma no ejecutada al momento de rescindir el presente contrato.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



BITÁCORA. El instrumento técnico que, por medios remotos de comunicación electrónica y otros autorizados en los términos de este reglamento, constituye el medio de comunicación entre las partes que formalizan los contratos, donde se registran los asuntos y eventos importantes que se presentan durante la ejecución de los trabajos.

SEGUNDA.- OBJETO DEL CONTRATO. “EL CONTRATISTA” se obliga a la realización de la OBRA PÚBLICA, denominada **“Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección”**, con base en el catálogo de conceptos, análisis de precios unitarios, planos, proyectos, especificaciones, programa de obra, programa de ejecución de trabajos, programa de utilización de equipo y personal, manual para la ejecución de obras por contrato, así como las bases que sirvieron para el procedimiento de adjudicación, documentos que se encuentran contenidos en el EXPEDIENTE.

El manual para la ejecución de obras por contrato, será considerado como obligatorio y tendrá carácter bilateral, ya que "EL CONTRATISTA" lo conoce y obliga a las partes de forma contractual como si a la letra estuviera insertado en este acuerdo de voluntades.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO Y ORIGEN DE LOS RECURSOS. El monto del presente contrato es de \$1'919,071.79 (Un Millón Novecientos Diecinueve Mil, Setenta y Un Pesos 79/100 M.N.), sin incluir el impuesto al valor agregado y de \$2'206,932.56 (Dos Millones Doscientos Seis Mil, Novecientos Treinta y Dos Pesos 56/100 M.N.) incluyendo dicho impuesto, contrato que se otorga al contratista como resultado de la Licitación Pública Nacional, No. **44133002-001-09**, y que será cubierto con recursos derivados del Programa Normal de Inversión PNI 2009, Obra Inscrita en el Programa de Devolución de Derechos (PRODDER) 2009.

CUARTA.- ANTICIPO “EL ORGANISMO” acuerda conjuntamente con “EL CONTRATISTA” otorgar el 30% (Treinta por Ciento) de anticipo, para llevar a cabo el inicio de los trabajos contemplados dentro del presente contrato, distribuido de la siguiente forma:

- El 10% (Diez por ciento) del monto total, para la iniciación de los trabajos.
- El 20% (Veinte por ciento) del monto total, para la compra del equipo y materiales, de conformidad con lo previsto en los artículos 48, fracción I y 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

A partir de la fecha en que alguna de las partes le comunique a la otra que el contrato se dé por terminado de manera anticipada, el saldo que aún exista por amortizar será restituido en un plazo no mayor a cinco días hábiles contados a partir de la notificación. Si el contratista no restituye el saldo por amortizar en el plazo señalado, cubrirá sin perjuicio de que se hagan efectivas las garantías, los intereses moratorios a razón de la tasa líder interbancaria vigente al momento en que debió verificarse la devolución, debiendo reintegrar en las cajas recaudadoras de "EL ORGANISMO" Ubicadas en Av. Primero de Mayo No. 1707 Ote. Zona Industrial Toluca, Estado de México, tales cantidades.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V, para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "**Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección**".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

QUINTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO. "EL CONTRATISTA" se obliga a solicitar el pago de la obra mediante la entrega de las estimaciones a "EL ORGANISMO" y una vez recibidas y aprobadas éstas, "EL CONTRATISTA" deberá presentar las facturas correspondientes debidamente requisitadas para su liquidación; todo lo cual se realizará de conformidad con lo siguiente:

a).- "EL RESIDENTE" revisará y en su caso autorizará cada una de las estimaciones en el domicilio de éste y que a satisfacción del mismo, presente "EL CONTRATISTA".

b).- "EL ORGANISMO" realizará el trámite de autorización de estimaciones en un plazo no mayor a 15 días naturales siguientes a su presentación.

c).- En caso de autorizar una estimación, "EL RESIDENTE" deberá asentar tanto en ella como en la bitácora de obra, la fecha de aceptación de la estimación y su firma.

d).- La formulación de las estimaciones se realizará con una periodicidad no mayor de un mes y en términos de lo que dispone el artículo 54 de la LEY DE OBRAS, además se conviene que estarán a cargo del RESIDENTE y del SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN; deberán ser firmadas por ambas partes, su aprobación le corresponderá al RESIDENTE y su validación al ÁREA EJECUTORA. En el caso de que existan diferencias técnicas o numéricas, al momento de formular las estimaciones el RESIDENTE y el SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN las conciliarán, en caso de no ser posible conciliarlas totalmente, las pendientes deberán resolverse e incorporarse en la siguiente estimación. La fecha de aceptación y la firma de las estimaciones deberán asentarse en las mismas y en la BITÁCORA de OBRA PÚBLICA que tengan obligación de llevar el RESIDENTE y el SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.

e).- Por todos los pagos que reciba "EL CONTRATISTA" con motivo de la OBRA PÚBLICA, entregará a "EL ORGANISMO" las facturas en original y dos copias, en papel membretado y con los requisitos fiscales vigentes, desglosando el 15% del Impuesto al Valor Agregado, emitiéndose a nombre de "EL ORGANISMO", cuyo Registro Federal de Contribuyentes es AST-800705-HH2 y domicilio legal es el señalado en la declaración 1.3. del presente instrumento.

f).- "EL ORGANISMO" cubrirá a "EL CONTRATISTA", los pagos referidos en el párrafo que antecede, previa presentación de las fianzas señaladas en la cláusula décima primera del presente contrato y de la formulación de estimaciones de los trabajos ejecutados, del pago de cantidades que se contemplen en los convenios que se llegaren a celebrar en términos de la cláusula novena del presente contrato, de los gastos no recuperables que correspondan, así como del pago derivado del ajuste de costos.

g).- "EL CONTRATISTA" expresa su conformidad para que "EL ORGANISMO", de acuerdo con la disponibilidad de recursos financieros con que cuente, efectúe el pago de las

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V. para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

estimaciones y esto no será motivo para que "EL CONTRATISTA" suspenda los trabajos relacionados con la OBRA PÚBLICA.

El lugar en el cual se efectuarán los pagos, será en el domicilio de "EL ORGANISMO", ubicado en Av. Primero de Mayo 1707, Zona Industrial, Toluca de Lerdo, Estado de México.

SEXTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN. El plazo de ejecución de la obra empezará a contar a partir del siguiente día natural de la entrega del Anticipo y fenecerá en un plazo de **90** días calendario.

En los casos en que proceda la suspensión de la OBRA PÚBLICA, por parte de "EL ORGANISMO", la fecha señalada para que "EL CONTRATISTA" concluya la OBRA PÚBLICA descrita en la presente cláusula, se prorrogará en igual proporción al período que comprenda la suspensión, sin modificar el plazo de ejecución convenido. La formalización de la suspensión se realizará mediante acta circunstanciada, que deberán suscribir "LAS PARTES".

SÉPTIMA.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO. En los casos fortuitos, de fuerza mayor o por causas no imputables a "EL CONTRATISTA", por los que le fuera imposible concluir la OBRA PÚBLICA dentro del plazo señalado en la cláusula anterior, podrá solicitar oportunamente y por escrito el convenio modificatorio en plazo, expresando los motivos; así como acompañando las pruebas en que apoye su solicitud. "EL ORGANISMO" resolverá sobre la justificación y procedencia de su autorización, en un plazo no mayor de quince días hábiles contados a partir de la fecha de la solicitud de "EL CONTRATISTA". De acuerdo con la resolución que sea tomada, se harán las modificaciones correspondientes respecto al programa de ejecución de la OBRA PÚBLICA, procediéndose a la elaboración del convenio modificatorio, cuyo nuevo plazo no podrá ser mayor al 25% del plazo original, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 de la LEY DE OBRAS.

En el caso de ampliación del plazo establecido en la cláusula que antecede, "EL CONTRATISTA" deberá ampliar la vigencia de la garantía otorgada para el cumplimiento de ese convenio, por un tiempo igual al de la ampliación del plazo.

Para el caso de incumplimiento de los trabajos de acuerdo al programa de ejecución de la OBRA PÚBLICA, que se encuentra contenido en el EXPEDIENTE y que no estuvieran debidamente justificados por "EL CONTRATISTA", se procederá a aplicar las sanciones debidamente señaladas en el presente contrato.

OCTAVA.- AJUSTE DE COSTOS. Acuerdan LAS PARTES que cuando ocurran circunstancias de orden económico; no previstas en el presente contrato, que determinen un aumento o reducción de los costos originalmente pactados y que aún no hayan sido ejecutados, la parte interesada deberá comunicarlo por escrito y en el domicilio de la otra, dentro de las veinticuatro horas siguientes, a efecto de que se revisen y en su caso, se ajusten los costos que integran los precios unitarios convenidos en este contrato, de conformidad con lo establecido en los Artículos 57 y 58 de la LEY DE OBRAS. Los ajustes de costos a la alza serán solicitados por "EL CONTRATISTA" y en los casos a la baja, será "EL ORGANISMO" quien los solicite.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".



Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca
Av. Primero de Mayo 1707 Ote. Zona Industrial Agua y Saneamiento de Toluca Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca
Toluca, Estado de México C.P. 50071 Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca
Tel.: (722) 275 57 00 Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a H. Agua y Saneamiento de Toluca



"EL CONTRATISTA" garantizará a través de fianza a favor de "EL ORGANISMO", la cual deberá ser otorgada dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del convenio adicional, que en términos de la presente cláusula se llegase a suscribir para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo que se consignent dentro de dicho documento. La fianza se deberá constituir por un diez por ciento del importe total del convenio. Dicha garantía se liberará una vez que se haya otorgado la fianza descrita en la fracción II. de la cláusula décima primera del presente contrato.

Las modificaciones consignadas en el o los convenios que se suscriban, no deberán implicar variaciones sustanciales al proyecto original, ni se celebrarán para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o de su Reglamento.

DÉCIMA.- PROHIBICIÓN DE SUBCONTRATAR O TRANSMITIR. “EL CONTRATISTA” no podrá enajenar, ceder, subcontratar o en general transmitir bajo título alguno a un tercero, la totalidad o parte de los derechos y obligaciones que le corresponden en términos de este contrato, por lo que cualquier operación que contravenga lo dispuesto en esta cláusula será nula y desde luego, no podrá obligar en forma alguna a “EL ORGANISMO”.

DÉCIMA PRIMERA.- DE LAS GARANTÍAS. “EL CONTRATISTA” deberá garantizar a través de fianzas, los siguientes conceptos:

I.- Fianza de anticipo. "EL CONTRATISTA" se obliga a presentar dentro de los quince días naturales siguientes a la notificación por escrito del fallo de la licitación, pero invariablemente antes de la firma del presente contrato, a "EL ORGANISMO" y en el domicilio de éste, la fianza respectiva por la totalidad del importe del anticipo otorgado, misma que deberá ser expedida por Institución Mexicana legalmente establecida al efecto, a satisfacción y a favor de "EL ORGANISMO" y con vigencia por todo el plazo de ejecución previsto en la cláusula sexta del presente contrato, Para garantizar la correcta inversión y exacta amortización del anticipo.

II.- Fianza de cumplimiento de contrato. "EL CONTRATISTA" se obliga a exhibir dentro de los quince días naturales siguientes a la notificación por escrito del fallo de la licitación, pero invariablemente antes de la firma del presente contrato y en el domicilio de "EL ORGANISMO", una fianza expedida por Institución Mexicana legalmente establecida al efecto, a satisfacción de "EL ORGANISMO" por el diez por ciento del importe total de la obra señalado en la Cláusula Tercera de este acuerdo de

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "**Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección**".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

voluntades, misma fianza que será otorgada para garantizar su cumplimiento por parte de "EL CONTRATISTA" y que tendrá como vigencia el periodo de ejecución de la obra, es decir desde el inicio de la obra hasta la entrega recepción de la misma, la cual deberá otorgarse a favor de "EL ORGANISMO".

III.- Fianza por vicios ocultos. A través de esta fianza se responderá de los defectos que resulten en la OBRA PÚBLICA, derivados por la mala calidad de los trabajos o materiales utilizados o cualquier otra responsabilidad contractual. La fianza se expedirá por el equivalente al diez por ciento del monto de los trabajos ejecutados, que hubiere cubierto "EL ORGANISMO" a "EL CONTRATISTA", como contraprestación por la realización de la OBRA PÚBLICA. La presente fianza garantizará la OBRA PÚBLICA, por un lapso de doce meses contados a partir de la fecha del Acta de Entrega-Recepción de ésta, de conformidad a lo establecido en el artículo 66 de la LEY DE OBRAS. No obstante a lo anterior, la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente.

En el caso de que el cumplimiento de las obligaciones que garantiza esta fianza, rebase el importe de la cantidad por la cual se expidió, "EL ORGANISMO" además de hacerla efectiva, podrá exigir el pago de la diferencia que resulte a favor. Las cantidades a favor de "EL ORGANISMO" tendrán el carácter de créditos fiscales, las cuales deberá pagar "EL CONTRATISTA", dentro de un término de cinco días naturales a partir de la fecha en que "EL ORGANISMO" le dé a conocer por escrito, que adeuda dichas cantidades y en caso de que "EL CONTRATISTA" no realice el pago del crédito fiscal citado dentro del periodo establecido, "EL ORGANISMO" podrá hacerlo exigible a través del Procedimiento Administrativo de Ejecución, que establece el artículo 30 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

DÉCIMA SEGUNDA.- DISPOSICIONES APLICABLES PARA LAS TRES FIANZAS:

- a).- Las pólizas que se expidan deberán señalar como beneficiario a "EL ORGANISMO".
- b).- Las pólizas citadas deberán indicar dentro de su texto, que únicamente se cancelarán las fianzas otorgadas en términos de la presente cláusula, una vez que la Institución Afianzadora que las expida, reciba un comunicado por escrito de "EL ORGANISMO", en el cual le instruya a ello.
- c).- Las fianzas deberán ser expedidas por Instituciones debidamente constituidas en términos de lo señalado en el artículo 5° de la LEY DE FIANZAS.
- d).- "EL CONTRATISTA" deberá de convenir con la Afianzadora que corresponda, que cuando ésta emita las pólizas de las fianzas señaladas en la presente cláusula, dicha Institución Afianzadora acepte expresamente sujetarse a los procedimientos señalados en los artículos 93, 94, 95 y 118 BIS de la LEY DE FIANZAS, en los casos de incumplimiento de "EL CONTRATISTA" de las obligaciones que asume en el presente contrato.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

Se harán efectivas las fianzas, en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que asume "EL CONTRATISTA" en el presente contrato, sin perjuicio del ejercicio de la correspondiente acción civil o penal en contra de "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA TERCERA.- RESCISIÓN ORIGINADA POR LA NO PRESENTACIÓN DE LAS FIANZAS. Para el caso de que "EL CONTRATISTA" no presente las fianzas descritas en las fracciones I y II de la cláusula décima primera del presente contrato, se rescindirá el mismo, debiendo pagar éste a "EL ORGANISMO" los daños y perjuicios que ello le ocasione, así como las demás sanciones que el presente contrato establece. Lo anterior con independencia de que "EL ORGANISMO" proceda a hacer efectiva la garantía de seriedad de proposición otorgada por "EL CONTRATISTA" a favor de "EL ORGANISMO", en términos de lo que establecen las bases del concurso que dio origen al presente contrato, integradas en el EXPEDIENTE y a lo dispuesto por los artículos 61 de la LEY DE OBRAS y 125 de su REGLAMENTO.

DÉCIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN DE OBRA. "EL ORGANISMO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, la OBRA PÚBLICA, por causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos y que no sean por causas imputables a "EL CONTRATISTA". Para lo cual, el ÁREA EJECUTORA notificará tal circunstancia por escrito a "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días hábiles siguientes a la emisión de la decisión que en ese sentido tomó "EL ORGANISMO", señalando las causas que motivan dicha determinación, fecha de su inicio y de la probable reanudación de los trabajos; así como las acciones que "EL CONTRATISTA" debe de considerar en lo relativo a su personal, maquinaria y equipo de construcción, de conformidad con los artículos 61 al 64 del REGLAMENTO. En su caso, "EL CONTRATISTA" deberá elaborar el nuevo programa de ejecución. De igual forma, LAS PARTES, realizarán un análisis de los costos de los recursos que deban permanecer en el sitio de los trabajos de la OBRA PÚBLICA, durante el periodo de suspensión, elaborando un informe del estado de la OBRA PÚBLICA al momento de la suspensión. Circunstancia que se deberá hacer constar en un acta que al efecto se realice.

Cuando la o las suspensiones del presente contrato se deriven de un caso fortuito o de fuerza mayor, no se generará ninguna responsabilidad para LAS PARTES, debiendo únicamente suscribir un convenio donde se reconozca el plazo de la suspensión y las fechas de reinicio y terminación de los trabajos, sin modificar el plazo de ejecución señalado en la cláusula sexta del presente contrato. Sin embargo, cuando los trabajos resulten dañados o destruidos y éstos requieran ser rehabilitados o repuestos, deberán reconocerse y pagarse mediante la celebración de un convenio en los términos del artículo 59 de la LEY DE OBRAS.

No se consideran casos fortuitos ni de fuerza mayor las condiciones climatológicas de la zona por ser del conocimiento previo de "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA QUINTA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. Así mismo, "EL ORGANISMO" podrá dar por terminado, de manera anticipada, el presente contrato, cuando concurran razones de interés general, existan causas justificadas que le impidan la continuación de la OBRA PÚBLICA y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas, se ocasionaría un daño o perjuicio grave

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca
Av. Primero de Mayo 1707 Ote. Zona Industrial Agua y Saneamiento de Toluca Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca
Toluca, Estado de México C.P. 50071 Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca
Tel.: (722) 275 57 00 Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca Dedicados a ti Agua y Saneamiento de Toluca



días naturales, contados a partir del inicio del procedimiento respectivo, toda la documentación que "EL ORGANISMO" le hubiere entregado.

- Si el contratista, por causas imputables a él, no inicia los trabajos objeto del contrato dentro de los quince días siguientes a la fecha convenida sin causa justificada conforme a la LEY DE OBRAS y su REGLAMENTO;
- Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por "EL ORGANISMO";
- Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el residente de obra;
- Si no da cumplimiento a los programas de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción y, que a juicio de "EL ORGANISMO", el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado.

- Si "EL CONTRATISTA" es declarado o sujeto a concurso mercantil o alguna figura análoga;
- Si subcontrata partes de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL ORGANISMO";
- Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL ORGANISMO";
- Si "EL CONTRATISTA" no da a "EL ORGANISMO", las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos;
- Si "EL CONTRATISTA" cambia su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito, tener una determinada nacionalidad;
- Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el contrato;
- En general, por incumplimiento de cualesquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato, la LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL REGLAMENTO, los tratados y demás disposiciones aplicables; y
- Por cualquier otra causa imputable a él, similar a las antes mencionadas.

En caso de que "EL ORGANISMO" opte por la rescisión del contrato, "EL CONTRATISTA" estará obligado a pagar daños y perjuicios ocasionados a "EL ORGANISMO".

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



Av. Primero de Mayo 1707 Ote. Zona Industrial
Toluca, Estado de México C.P. 50071
Tel.: (722) 275 57 00



Determinado el saldo total a través del finiquito, si éste fuere a favor de "EL CONTRATISTA", será puesto a su disposición, mediante ofrecimiento o la consignación respectiva; en el caso de que el saldo sea a favor de "EL ORGANISMO", solicitará el reintegro de los importes resultantes. En este caso, el o los saldos, tendrán el carácter de créditos fiscales, los cuales deberá pagar "EL CONTRATISTA", dentro de un término de cinco días naturales a partir de la fecha en que "EL ORGANISMO" le dé a conocer por escrito que adeuda dichas cantidades. "EL CONTRATISTA" deberá restituir las citadas cantidades, en las cajas de "EL ORGANISMO", ubicadas en Av. Primero de Mayo No. 1707, Zona Industrial, Toluca, Estado de México.

Para la recepción parcial o total de los trabajos de la OBRA PÚBLICA, así como para la elaboración del acta circunstanciada que corresponda, ya sea que se reciban los trabajos porque el presente contrato se dé por terminado de manera anticipada o bien, rescindido; así como para la elaboración del finiquito que corresponda, se aplicará lo dispuesto en el artículo 64 de la LEY DE OBRAS.

Por otra parte, si “EL ORGANISMO” detecta que el monto de obra realmente ejecutado resulta menor que el que debió realizarse en el caso respectivo, “EL ORGANISMO”, retendrá el 10% del importe de la diferencia que exista entre el monto ejecutado y el que debió realizarse, multiplicado por el número de meses de atraso que hayan transcurrido hasta la fecha de la comparación. Tanto la retención de importes por montos de obra no ejecutados conforme al programa, como la devolución de importes por regularización en la ejecución de tales montos, se efectuará mensualmente con la finalidad de que la retención sea siempre la que efectivamente corresponda.

VIGÉSIMA PRIMERA.- DEL RESIDENTE. "EL ORGANISMO" designará al servidor público que fungirá como residente de obra, tomando en cuenta los conocimientos, habilidades, experiencia y capacidad para llevar la administración y dirección de la OBRA PÚBLICA. Dependiendo de la magnitud de los trabajos, la dependencia o entidad, previa justificación, podrá ubicar la residencia o residencias de obra en la zona de influencia de la ejecución de los trabajos.

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

Las funciones del residente de obra, serán las que le señale "EL ORGANISMO".

Atendiendo a las características, complejidad y magnitud de los trabajos el residente podrá auxiliarse técnicamente por la supervisión.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- DEL SUPERVISOR. "EL ORGANISMO" designará al servidor público o a una tercera persona que fungirá como supervisor, el cual tendrá las siguientes funciones:

- Previamente al inicio de los trabajos, deberá revisar detalladamente la información que le proporcione la residencia de obra con relación al contrato, con el objeto de enterarse con detalle de las condiciones del sitio de la OBRA PÚBLICA y de las diversas partes y características del proyecto, debiendo recabar la información necesaria que le permita iniciar los trabajos de supervisión según lo programado y ejecutarlos ininterrumpidamente hasta su conclusión;
- Integrar y mantener al corriente el archivo derivado de la realización de la OBRA PÚBLICA;
- Vigilar la buena ejecución de la OBRA PÚBLICA y transmitir a "EL CONTRATISTA" en forma adecuada y oportuna las órdenes provenientes de la residencia de obra;
- Registro en la bitácora de los avances y aspectos relevantes durante la ejecución de la OBRA PÚBLICA con la periodicidad establecida por "EL ORGANISMO";
- Celebrar juntas de trabajo con "EL CONTRATISTA" o la residencia de obra para analizar el estado, avance, problemas y alternativas de solución, consignando en las minutas los acuerdos tomados;
- Analizar con la residencia de obra los problemas técnicos que se susciten y presentar alternativas de solución;
- Vigilar que el superintendente de construcción cumpla con las condiciones de seguridad, higiene y limpieza de los trabajos;
- Revisar las estimaciones de trabajos ejecutados para efectos de que la residencia de obra las apruebe; conjuntamente con la superintendencia de construcción de "EL CONTRATISTA" deberán firmarlas oportunamente para su trámite de pago;
- Vigilar que los planos se mantengan debidamente actualizados, por conducto de las personas que tengan asignada dicha tarea;
- Analizar detalladamente el programa de ejecución de los trabajos considerando e incorporando, según el caso, los programas de suministros que la dependencia o entidad haya entregado a "EL CONTRATISTA", referentes a materiales, maquinaria, equipos, instrumentos y accesorios de instalación permanente;
- Coadyuvar con la residencia de obra para vigilar los materiales, la mano de obra, la maquinaria y equipos sean de calidad y características especificadas en las bases;
- Verificar la debida terminación de la OBRA PÚBLICA, dentro del plazo convenido;
- Coadyuvar en la elaboración del finiquito de los trabajos, y
- Las demás que le señale la residencia de obra o "EL ORGANISMO" en los términos de referencia.

Cuando la supervisión sea realizada por terceros, "EL ORGANISMO", deberá especificar los productos o documentos esperados, así como su forma de presentación, entre los que deberán contemplar informes con la periodicidad establecida por la convocante, que serán el respaldo de las estimaciones del servicio de supervisión, los cuales deberán contemplar lo estipulado en el artículo 86 de EL REGLAMENTO.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perfohidráulica", S.A. de C.V. para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

VIGÉSIMA TERCERA.- DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN. "EL CONTRATISTA" deberá designar a la persona que fungirá como superintendente de construcción, el cual conocerá con amplitud los proyectos, normas de calidad y especificaciones de construcción, catálogo de conceptos o actividades de obra, programas de ejecución y de suministros, incluyendo los planos con sus modificaciones, especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad, bitácora, convenios y demás documentos inherentes, que se generen con motivo de LA OBRA PÚBLICA.

Asimismo, debe estar facultado por "EL CONTRATISTA", para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con LA OBRA PÚBLICA, aun las de carácter personal, así como contar con las facultades suficientes para la toma de decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato.

"EL ORGANISMO", podrá reservarse el derecho de solicitar en cualquier momento, por causas justificadas, la sustitución del superintendente de construcción, y "EL CONTRATISTA" tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el contrato.

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de la OBRA PÚBLICA y deberá sujetarse a todos los planes, políticas, normas oficiales y técnicas en materia de población, ordenamiento territorial de los asentamientos humanos y del desarrollo urbano de los centros de población y de conservación ecológica y protección al ambiente que rijan en el Estado de México o bien en el Municipio de Toluca, así como a las instrucciones que al efecto le señale "EL ORGANISMO". Entre otras situaciones de manera enunciativa y no limitativa, "EL CONTRATISTA" se obliga a colocar la señalización preventiva necesaria en el lugar donde se ejecute LA OBRA PÚBLICA, así mismo colocará un letrero que describa las características de la OBRA PÚBLICA conforme al formato que para esos efectos le haya sido proporcionado por "EL ORGANISMO". Las responsabilidades, los daños y perjuicios que resultaren por la inobservancia de dichas obligaciones serán a cargo de "EL CONTRATISTA".

VIGÉSIMA CUARTA.- DE LAS LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA. "EL CONTRATISTA" acepta y se obliga a realizar los trámites que sean necesarios para la ejecución de la OBRA PÚBLICA.

VIGÉSIMA QUINTA.- RELACIÓN LABORAL DE "EL CONTRATISTA" CON SU PERSONAL. Toda vez que la ejecución de la obra materia del presente acuerdo de voluntades corresponde exclusivamente a "EL CONTRATISTA", es éste el único responsable de la contratación del personal que intervenga en su realización, por lo que sólo a "EL CONTRATISTA" asiste el carácter de patrón en las relaciones laborales, tanto individuales como colectivas, que se establezcan con dicho personal.

En tal virtud, "EL CONTRATISTA" será el único responsable de las obligaciones en materia laboral y de seguridad social que se generen individual o colectivamente a favor del personal que intervenga en la ejecución de la obra que se contrata; consecuentemente, no podrá operar en perjuicio de "EL ORGANISMO" la figura de patrón sustituto y desde este momento "EL CONTRATISTA" se obliga a subrogar a "EL ORGANISMO", ante cualquier acción laboral o derivada de las leyes de seguridad social que se intente en contra de las partes que suscriben este contrato, por el referido personal.

"EL CONTRATISTA" es el único patrón del personal que realiza los trabajos objeto de este contrato y consecuentemente será el único responsable de las obligaciones y derechos que se originen por tal vínculo laboral, por lo que "EL ORGANISMO" es totalmente ajeno a tal relación de trabajo.

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

VIGÉSIMA SEXTA.- PENA CONVENCIONAL. Las penas convencionales se aplicarán por atrasos en el cumplimiento de las fechas establecidas en el programa general de ejecución de los trabajos, así como por el atraso en el cumplimiento en la fecha de terminación de la OBRA PÚBLICA pactada en el contrato. Lo anterior sin perjuicio de que "EL ORGANISMO" opte por la rescisión del contrato.

Las penas serán determinadas en función del importe de los trabajos de la OBRA PÚBLICA que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente conforme al programa de ejecución general de la OBRA PÚBLICA y se aplicarán considerando los ajustes de costos, sin aplicar el Impuesto al Valor Agregado, considerando para el cálculo de las mismas, el avance en la ejecución de los trabajos conforme a la fecha de corte para el pago de estimaciones pactadas en el contrato.

Las penas convencionales únicamente procederán cuando ocurran causas imputables a "EL CONTRATISTA"; la determinación del atraso se realizará con base en las fechas parciales o de terminación, fijada en el programa de ejecución general de la OBRA PÚBLICA convenido. No dará lugar a la aplicación de penas convencionales, el período en el cual se presente un caso fortuito o de fuerza mayor durante la ejecución de la OBRA PÚBLICA.

Las penas deberán establecerse atendiendo a las características, complejidad y magnitud de la OBRA PÚBLICA a contratar, tipo de contrato, grados de avance y posibilidad de establecer fechas de cumplimiento parcial de los trabajos.

Durante la vigencia del programa de ejecución general de la OBRA PÚBLICA, las penas convencionales se aplicarán mediante retenciones económicas a las estimaciones que se encuentren en proceso en la fecha que se determine el atraso, mismas que "EL CONTRATISTA" podrá recuperar en las siguientes estimaciones si regulariza los tiempos de atraso conforme al citado programa, salvo que se pacten que dichas penas no serán devueltas en caso de atraso en el cumplimiento de las fechas críticas pactadas conforme al programa de ejecución general de los trabajos.

Las retenciones económicas tendrán carácter de definitivas, si a la fecha pactada de terminación de los trabajos, éstos no han sido concluidos.

De existir retenciones definitivas a la fecha de terminación de la OBRA PÚBLICA pactada en el contrato y quedaran trabajos pendientes de ejecutar, éstas seguirán en poder de la dependencia o entidad; la cantidad determinada por concepto de penas convencionales que se cuantifique a partir de la fecha de terminación del plazo, se hará efectiva contra el importe de las retenciones definitivas que haya aplicado "EL ORGANISMO".

De resultar saldo a favor de "EL CONTRATISTA" por concepto de retenciones una vez concluida la totalidad de los trabajos y determinadas las penas convencionales, procederá su devolución de éste.

Cuando "EL ORGANISMO" reintegre a "EL CONTRATISTA" algún monto retenido, no se generará gasto financiero alguno.

Para el caso de que "EL CONTRATISTA" no realice los trabajos objeto del presente contrato, dentro del plazo indicado en la cláusula sexta, o dentro de la prórroga debidamente autorizada por escrito por "EL ORGANISMO", se estipula como pena convencional, el pago de la cantidad en dinero que resulte de

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V., para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

Contrato AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

aplicar una tasa que será igual a 5 (cinco) al millar, del importe de los trabajos no realizados, por cada día natural que trascurra desde la fecha en que se venció el plazo parcial del avance o terminación total, hasta que "EL CONTRATISTA" regularice los tiempos de atraso señalados en los programas de ejecución que forman parte del EXPEDIENTE, dicha pena no podrá ser mayor al 10% de la cantidad señalada en la cláusula tercera del presente contrato.

El importe de las penas convencionales establecidas en los párrafos que anteceden, serán deducidas de los pagos que "EL ORGANISMO" deba hacer a "EL CONTRATISTA", en términos del presente contrato.

Independientemente del pago de las penas convencionales especificadas en los párrafos anteriores, "EL ORGANISMO" podrá exigir el cumplimiento del presente contrato o rescindirlo.

VIGÉSIMA SÉPTIMA.-PROCEDIMIENTO DE PENALIZACIÓN. Las penalizaciones que se refieren a la cláusula anterior, se aplicarán primero como una retención económica aplicada a la estimación que se encuentre en proceso en la fecha que se determine el atraso, misma que "EL CONTRATISTA" podrá recuperar, en las próximas estimaciones, si regulariza los tiempos de atraso señalados en los programas de ejecución que forman parte integrante del EXPEDIENTE. La aplicación de las retenciones tendrá carácter definitivo, si a la fecha pactada o en sus convenios modificatorios debidamente autorizados, los trabajos no se han concluido.

VIGÉSIMA OCTAVA.- LIMPIEZA DE LA OBRA. "EL CONTRATISTA" se obliga a retirar del lugar donde se ubique la OBRA PÚBLICA, a la terminación de ésta, todos los materiales sobrantes, cascajo, herramientas, andamios y demás implementos que haya utilizado durante su ejecución. Una vez que el RESIDENTE le requiera a "EL CONTRATISTA" dar cumplimiento a esta obligación, y éste, haga caso omiso, se obliga a cubrir el costo de los trabajos de limpieza que "EL ORGANISMO" erogue al contratar persona distinta que efectué los trabajos de limpieza que correspondan.

Como pena convencional por el incumplimiento de la obligación que asume "EL CONTRATISTA" en la presente cláusula, éste otorga su consentimiento para que "EL ORGANISMO" cobre los gastos que haya erogado, por los trabajos de limpieza contratando a un tercero, de la última estimación que le tenga que pagar éste o del saldo que resulte después de realizar el finiquito de la OBRA PÚBLICA a favor de "EL CONTRATISTA". Una vez hecha dicha operación aritmética, "EL ORGANISMO" le entregará a "EL CONTRATISTA" la diferencia que resulte a favor de éste.

VIGÉSIMA NOVENA.- AUSENCIA DE VICIOS EN EL CONSENTIMIENTO. LAS PARTES manifiestan que en el presente contrato no existe error, lesión, dolo, violencia, ni cualquier otro vicio del consentimiento que pudiese implicar su nulidad y que las demás prestaciones que se reciben son de igual valor, por lo tanto, renuncian a cualquier acción que la ley pudiera otorgarles a su favor, por este concepto.

TRIGÉSIMA.- LEGISLACIÓN APLICABLE. Este contrato se rige por lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, así como por su Reglamento.

TRIGESIMA PRIMERA.- COMPETENCIA. Las controversias que se susciten entre LAS PARTES con motivo de la interpretación del presente contrato, serán resueltas por los Tribunales competentes ubicados

Esta hoja forma parte del Contrato de Obra Pública número AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, que celebran Agua y Saneamiento de Toluca y la persona jurídica colectiva "Perforhidráulica", S.A. de C.V, para la realización de los Trabajos dentro de la Obra denominada "Perforación de Pozo en la Colonia Seminario 3ª Sección".



dentro del Distrito Judicial de Toluca, Estado de México, renunciando por tanto a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

POR “EL ORGANISMO”

INGENIERO ARTURO RICARDO MORALES HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO
POR SERVICIO DE CARÁCTER MUNICIPAL DENOMINADO
AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

POR "EL CONTRATISTA

INGENIERO JESUS CEJA VALENCIA
APODERADO LEGAL DE
"PERFOHIDRAÚLICA", S. A. de C.V.

Dedicados a ti
AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
2006-2009



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

NOMBRE:

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

DIRECCION:

AV. PRIMERO DE MAYO No. 1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL.

TEL:

01722 2-75-57-00

R.F.C.:

AST-800705-HH2

Nº 2255

6-May-2009

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	RU.	IMPORTE
PAGO DEL 30% DE ANTICIPO DE LOS TRABAJOS DE PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN. MEDIANTE CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00.			\$ 575,721.54	\$ 575,721.54
			15% I.V.A:	\$ 86,358.23
			SUBTOTAL A:	\$ 662,079.77
DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009. PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009. OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS (PRODDER) 2009.				
ELABORO: PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. ING. JESUS DEJA VALENCIA REPRESENTANTE LEGAL			IMPORTE LIQUIDO A COBRAR (A): \$ 662,079.77 Vo.Bo. AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA ING. ARTURO RICARDO MORALES HERNANDEZ DIRECTOR GENERAL	

Por este pagaré, (señalamos) y pagaremos: a la orden de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. en el plazo de cuarenta y cinco (45) días hábiles, la cantidad en el numerado, en letra en esta escritura o en cualquier copia me(nos) hace responsable(s) del pago de este pagaré. En caso de mora de este pagaré causará intereses morales del 10% anual más gastos que ocasionen éste hasta el cobro total.

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

PAGO HECHO EN UNA SOLA ENTREGA

La presente es un documento que comprueba el pago de los trabajos de perforación de pozo en la colonia Seminario 3ª Sección, mediante el contrato No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, celebrado entre PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. y el Ayuntamiento de Toluca, Jalisco, el día 28 de abril de 2009. Fecha de emisión: 28 de abril de 2009. Página de Internet del SAT: 01/05/2009. Fecha de emisión: 01/05/2009. Vigencia: 10/05/2009 hasta el 31/05/2010. Número de inscripción en el Registro Público de Comercio: 10/05/2009.

IMPORTE TOTAL CON LETRAS:

(SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 77/100 M.N.)

SUB-TOTAL	575,721.54
I.V.A.	86,358.23
TOTAL	662,079.77

RECIBI DE CONFORMIDAD



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

2-103

88

07/10

NOMBRE: AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA
DIRECCION: AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE COL. ZONA INDUSTRIAL
TEL: 01722 2-75-57-00 R.F.C. AST-900705-HH2

FACTURA
Nº: 2329
ZINACANTEPEC, MEX. 8
23-Jul-2009

DESCRIPCION	CANTIDAD	PU	IMPORTE
ESTIMACION No. 1 (UNO) CONCEPTOS DE CATALOGO DE LA OBRA. PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN. MEDIANTE CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00. DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009. RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.	IMPORTE \$	307,102.33	\$ 307,102.33
	15% I.V.A:	\$	46,065.35
	SUB-TOTAL	\$	353,167.68
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%):	\$	92,130.70
	IVA ANTICIPO:	\$	13,819.61
	SUB-TOTAL	\$	105,950.31
	0.5% S.V.I.C.:	\$	1,535.51
	SUB-TOTAL DEDUCCIONES	\$	1,535.51
	IMPORTE LIQUIDO A COBRAR	\$	245,681.86

ELABORO:

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

ING. JESUS CEN VALENCIA

APODERADO LEGAL

Vo.Bo.

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ING. ARTURO RICARDO MORALES HERNANDEZ

DIRECTOR GENERAL

Por este pagare, debotemos, y pagaremos a la vista y a la orden de PERFOHIDRAULICA S.A. DE C.V. en esta plaza o en cualquier otra que se me presente, el pago de la suma de \$ 245,681.86 (DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 86/100 M.N.) en concepto de pago de la obra de PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN, MEDIANTE CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00, DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009, RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.

EFFECTO FISCAL AL PAGO

PAGO DE \$ 245,681.86

SUB-TOTAL \$ 245,681.86
IVA \$ -
TOTAL \$ 245,681.86

RECIBI DE CONFORMIDAD

FIRMA

(DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 86/100 M.N.)



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

88 07/09

Nº 2406

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL.

01722 2-75-57-00

AST-800705-HH2

12-Oct-2009

ESTIMACION No. 2 (DOS) CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO
DE LA OBRA: PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA
SEMINARIO 3ª SECCIÓN.
BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00.
DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009.
RECURSOS DERIVADOS
DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA
INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS
(PRODDER) 2009.

IMPORTE \$ 226,277.71 \$ 226,277.71

15% I.V.A: \$ 33,941.66

SUB-TOTAL \$ 260,219.37

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%): \$ 67,883.31

IVA ANTICIPO: \$ 10,182.50

SUB-TOTAL \$ 78,065.81

0.5% S.V.I.C. : \$ 1,131.39

SUB-TOTAL DEDUCCIONES \$ 1,131.39

IMPORTE LIQUIDO A COBRAR \$ 181,022.17

ELABORO:

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

ING. JESUS CEJA VALENCIA

APODERADO LEGAL

Vo.Bo.

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ING. JORGE PEREZ GARCIA

DIRECTOR GENERAL

SUB-TOTAL \$ 181,022.17

IVA \$ -

TOTAL \$ 181,022.17

RECIBI DE CONFORMIDAD

(CIENTO OCHENTA Y UN MIL VEINTIDOS PESOS 17/100 M.N.)



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

FACTURA

Nº 2407

ZINACANTEPEC, MEX., A

12-Oct-2009

NOMBRE:

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

DIRECCION:

AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL

TEL.:

01722 2-75-57-00

R.F.C.:

AST-800705-HH2

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	R.U.	IMPORTE
ESTIMACION No. 3 (TRES) VOLUMENES ADICIONALES DE LA OBRA: PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN. BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00. DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009. RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.		IMPORTE	\$ 137,076.48	\$ 137,076.48
		15% I.V.A.		\$ 20,561.47
		SUB-TOTAL		\$ 157,637.95
		AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%):		\$ 41,122.94
		I.V.A ANTICIPO:		\$ 6,168.44
		SUB-TOTAL		\$ 47,291.38
		0.5% S.V.I.C. :		\$ 685.38
		SUB-TOTAL DEDUCCIONES		\$ 685.38
		IMPORTE LIQUIDO A COBRAR		\$ 109,661.19

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA
FUNDACIÓN 07 PROGRAMA 04
PROYECTO 06 PARTIDA 6103
DEPENDENCIA COL-218
AUTORIZACIÓN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTOS

ELABORO:
PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.
ING. JESUS REJA VALENCIA
APODERADO LEGAL

Vo.Bo.
AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA
ING. JORGE PEREZ GARCIA
DIRECTOR GENERAL

Pasado Nov. 09.

Por este pagaré, debo(emos) y pagaré(emos) a la vista y a la orden de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V., en esta plaza o en cualquier otra que se me(nos) requiera el pago, el día _____ de _____ la cantidad en el total anexo, la firmo en esta factura o en cualquier copia me(nos) hace responsable(s) del pago de este pagaré. En caso de mora de este pagaré causará intereses moratorios del _____ % mensual, más gastos que ocasionen éste hasta el cobro total.

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICION

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales. Punto IMPRESO Impresor: Nce Lorenzo Anaya Ordóñez R.F.C. AADN-661110-LE7, Valentin Gómez Farias No. 105 Pte. Colonia Centro, Toluca, Méx. C.P. 50000 Tel./Fax 2-13-30-55. Fecha de inclusión en la Autorización en la Página de Internet del SAT del 6 de Marzo de 2002. Folio del 1 al 2450. Fecha de emisión: 05/08/2008. Vigencia: 10/08/2008 al 09/06/2010. Número de aprobación originado por el Sistema Integral de Comprobantes: 14348576.

IMPORTE TOTAL CON LETRA:

(CIENTO NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)

SUB-TOTAL \$ 109,661.19

I.V.A. \$ -

TOTAL \$ 109,661.19

RECIBI DE CONFORMIDAD

FIRMA



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolit
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

FACTURA
Nº 2443
ZINACANTEPEC, MEX., A
2-Dic-2009

CLIENTE: AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA
DIRECCIÓN: AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL.
TEL: 01722 2-75-57-00 R.F.C.: AST-800705-HH2

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PU.	IMPORTE
ESTIMACION No. 4 (CUATRO) CONCEPTOS DE CATALOGO DE LA OBRA: PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN. BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00. DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009. RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.		IMPORTE	\$ 740,219.14	\$ 740,219.14
		15% I.V.A:		\$ 111,032.87
		SUB-TOTAL		\$ 851,252.01
		AMORTIZACIÓN TOTAL DEL ANTICIPO		\$ 374,584.59
		IVA ANTICIPO		\$ 56,187.69
		SUB-TOTAL		\$ 430,772.28
		0.5% S.V.I.C.		\$ 3,701.10
		SUB-TOTAL DEDUCCIONES		\$ 3,701.10
		IMPORTE LIQUIDO A COBRAR		\$ 416,778.63

ELABORO:

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

ING. JESUS GEJA VALENCIA

APODERADO LEGAL

Va.Bo.

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ING. JORGE PEREZ GARCIA

DIRECTOR GENERAL

Por esta factura, recibimos y aceptamos a la firma y a la orden de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. en esta ciudad de Toluca, el pago de los conceptos que se detallan en esta factura, por el monto de \$ 416,778.63 (cuatrocientos dieciséis mil setecientos setenta y ocho pesos 63/100 M.N.) en efectivo, en la fecha de emisión de esta factura, y en la forma de pago que se indica en esta factura. En caso de no haberse efectuado el pago en la fecha indicada, el pago de esta factura se entenderá como un préstamo a favor de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. con un interés del 10% anual, y el pago de esta factura se entenderá como un préstamo a favor de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. con un interés del 10% anual, y el pago de esta factura se entenderá como un préstamo a favor de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. con un interés del 10% anual.

EFECTUO PAGO EN CASH PAGO HECHO EN CASH SOLA EXHIBICION

La presente factura es emitida por PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. en virtud de la autorización que se encuentra en el libro de registro de facturas, y en la forma de pago que se indica en esta factura. En caso de no haberse efectuado el pago en la fecha indicada, el pago de esta factura se entenderá como un préstamo a favor de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. con un interés del 10% anual, y el pago de esta factura se entenderá como un préstamo a favor de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. con un interés del 10% anual.

IMPORTE TOTAL: \$ 416,778.63

SUB-TOTAL	\$ 416,778.63
IVA	\$ -
TOTAL	\$ 416,778.63

RECIBI DE CONFORMIDAD

FRANCO

(CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 63/100 M.N.)



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temascaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL

01722 2-75-57-00

AST-800705-HH2

7-Ene-2010

ESTIMACION No. 5 (CINCO) CONCEPTOS DE VOLUMENES
ADICIONALES DE LA OBRA: PERFORACIÓN DE POZO EN LA
COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN.

BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00.

DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009.

RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE
INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE
DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.

IMPORTE \$ 222,231.87 \$ 222,231.87

16% I.V.A: \$ 35,557.10

SUB-TOTAL \$ 257,788.97

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 0.00

IVA ANTICIPO: 0.00

SUB-TOTAL 0.00

0.5% S.V.I.C. \$ 1,111.16

SUB-TOTAL DEDUCCIONES \$ 1,111.16

IMPORTE LIQUIDO A COBRAR \$ 256,677.81

ELABORO:

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

ING. JESUS CEJA VALENCIA

APODERADO LEGAL

Vo.Bo.
AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ING. JORGE PEREZ GARCIA

DIRECTOR GENERAL

\$ 256,677.81

16% \$

\$ 256,677.81

88
2/91



PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V. R.F.C. PER-970407-G77
Carretera Toluca-Temasaltepec Km. 14.1 s/n • Col. Benito Juárez • Ejido de San Cristóbal Tecolot
Zinacantepec, México • C.P. 51367 • Tel./Fax 190-00-60 • 190-00-61

FACTURA

Nº 2528

ZINACANTEPEC, MEX., A

28-abr-2010

NOMBRE:

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

DIRECCION:

AV. PRIMERO DE MAYO No.1707 OTE. COL. ZONA INDUSTRIAL.

TEL.:

01722 2-75-57-00

R.F.C.:

AST-800705-HH2

DESCRIPCION

UNIDAD

CANTIDAD

P.U.

IMPORTE

ESTIMACION No. 6 (SEIS) FINIQUITO, CONCEPTOS DE CATALOGO Y FUERA DE CATALOGO DE LA OBRA: PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN, BAJO EL AMPARO DEL CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00. DE FECHA: 28 DE ABRIL DE 2009 Y CONVENIO MODIFICATORIO AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01, DE FECHA 30 DE OCTUBRE DEL 2009. RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCION DE DERECHOS (PRODDER) 2009.

IMPORTE \$ 100,300.71

\$ 100,300.71

16% I.V.A.:

\$ 16,048.11

SUB-TOTAL

\$ 116,348.82

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO

0.00

IVA ANTICIPO:

0.00

SUB-TOTAL

0.00

0.5% S.V.I.C.:

\$ 501.50

SUB-TOTAL DEDUCCIONES

\$ 501.50

IMPORTE LIQUIDO A COBRAR

\$ 115,847.32

PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V.

ING. JESUS CEBALVALENCIA

APODERADO LEGAL

Vo.Bo.

AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ING. JORGE PEREZ GARCIA

DIRECTOR GENERAL

Por este pagaré, debo(emos) y pagaré(mos) a la vista y a la orden de PERFOHIDRAULICA, S.A. DE C.V., en esta plaza o en cualquier otra que se me(nos) requiera el pago, al día _____ de _____ la cantidad en el total anotado, la firma en esta factura o en cualquier copia me(nos) hace responsable(s) del pago de este pagaré. En caso de mora de este pagaré causará intereses moratorios del _____ % mensual, más gastos que ocasione éste hasta el cobro total.

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

PAGO HECHO EN UNA SOLA EXHIBICION

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales. PUNTO IMPRESO Impresor: Nos. Lorenzo Anaya Córdova R.F.C. AADN-991110-L67, Valentín Gómez Farías No. 105 Pte. Colonia Centro, Toluca, Méx. C.P. 50000 Tel./Fax 2-13-50-56. Fecha de inclusión en la AutORIZACIÓN en la Página de Internet del SAT del 8 de Marzo de 2002. Folio del 2451 al 2350. Fecha de emisión: 24/11/2009. Vigencia: 25/11/2009 al 24/11/2011. Número de aprobación originado por el Sistema Integral de Comprobantes: 1805534.

IMPORTE TOTAL CON LETRA:

(CIENTO QUINCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 32/100 M N)

SUB-TOTAL \$ 115,847.32

I.V.A.

\$

TOTAL

\$ 115,847.32

RECIBI DE CONFORMIDAD

FIRMA

ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN

OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"

CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00
CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01

SE REALIZA LA PRESENTE ACTA CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO No. 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y AL ARTÍCULO 137 DE SU REGLAMENTO.

EN LA CIUDAD DE TOLUCA, MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2010, SE REÚNEN LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, CON LA FINALIDAD DE LEVANTAR EL ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN", MUNICIPIO DE TOLUCA, SEGÚN CONTRATO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00 DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2009, CON UN IMPORTE DE \$2'206,932.56 (DOS MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 56/100 M. N.), INCLUYE I. V. A., OTORGÁNDOLE UN ANTICIPO DE \$662,079.77 (SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 77/100 M. N.), INCLUYE I. V. A., CANTIDAD QUE REPRESENTA EL 30% DEL IMPORTE CONTRATADO CON RECURSOS DERIVADOS DEL "PROGRAMA NORMAL DE INVERSIÓN PNI 2009, OBRA INSCRITA EN EL PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS (PRODDER) 2009".

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN

CONCEPTOS DE CATÁLOGO: PERFORACIÓN DE POZO DE 31.11 CM (12¼") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE I (156.00 M), PERFORACIÓN DE POZO DE 31.11 CM (12¼") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE II (84.00 M), PERFORACIÓN DE POZO DE 31.11 CM (12¼") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE III (60.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 31.11 A 50.80 CM (12¼" A 20") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE I (156.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 31.11 A 50.80 CM (12¼" A 20") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE II (84.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 31.11 A 50.80 CM (12¼" A 20") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE III (60.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 50.80 A 71.12 CM (20" A 28") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE I (28.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 50.80 A 71.12 CM (20" A 28") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE II (8.00 M), AMPLIACIÓN DE AGUJERO DE 50.80 A 71.12 CM (20" A 28") DE DIÁMETRO NOMINAL EN MATERIAL CLASE III (34.00 M), COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE 305 MM (12") DE DIÁMETRO POR 6.4 MM (¼") DE ESPESOR (300.00 M), COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE 508 MM (20") DE DIÁMETRO POR 6.4 A 7.9 MM (¼" A 5/16") DE ESPESOR (70.00 M), CEMENTACIÓN DE POZOS CON TUBERÍA DE 50.80 CM (20") EN

ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN

OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"

CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01

AGUJERO DE 71.12 CM (28") DE DIÁMETRO NOMINAL (70.00 M), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRAVA SÍLICA REDONDEADA, LAVADA Y CRIBADA PARA FILTROS DE POZOS DE DIFERENTES DIÁMETROS (36.90 M³), ACARREO DE AGUA PARA LAVADO DE POZO (162.00 M³), LODO DE PERFORACIÓN PREPARADO CON AGUA DULCE Y BENTONITA (125.82 M³), DESARROLLO Y AFORO DE POZO DE 40 A 70 L.P.S., LONGITUD DE COLUMNA 150.00 M (72.00 HRS), SUMINISTRO DE TUBERÍA DE ACERO LISA DE 305 MM (12") DE DIÁMETRO POR 6.4 MM (¼") DE ESPESOR (79.40 M), SUMINISTRO DE TUBERÍA DE ACERO CEDAZO CANASTILLA DE 305 MM (12") DE DIÁMETRO POR 6.4 MM (¼") DE ESPESOR (221.10 M), SUMINISTRO DE TUBERÍA DE ACERO LISA DE 508 MM (20") DE DIÁMETRO POR 6.4 MM (¼") DE ESPESOR (51.45 M) Y SUMINISTRO DE TUBERÍA DE ACERO LISA DE 508 MM (20") DE DIÁMETRO POR 7.9 MM (5/16") DE ESPESOR (18.55 M).

CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS: CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMA DE CONCRETO ARMADO DE 20 CM DE ESPESOR PARA COLOCACIÓN DEL EQUIPO DE PERFORACIÓN (48.00 M²), AMPLIACIÓN DE AGUJERO EN MATERIAL TIPO I DE 71.12 A 86.36 CM (28" A 34") DE DIÁMETRO NOMINAL (18.00 M), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO LISA DE 71.12 CM (28") DE DIÁMETRO POR 7.9 MM (5/16") DE ESPESOR (18.00 M), CEMENTACIÓN DE POZOS CON TUBERÍA DE 71.12 CM (28") DE DIÁMETRO EN AGUJERO DE 86.36 CM (34") DE DIÁMETRO NOMINAL (18.00 M) Y ELABORACIÓN DE BASE DE CONCRETO ARMADO TIPO PIRÁMIDE TRUNCADA PARA EQUIPO DE BOMBEO DE 80 CM DE BASE POR 60 CM DE CORONA POR 0.50 M DE ALTURA (1.00 PZA).

EL ANTICIPO FUE ENTREGADO EL DÍA 25 DE MAYO DE 2009, POR LO QUE EL PERÍODO CONTRACTUAL COMPRENDE DEL 26 DE MAYO AL 23 DE AGOSTO DE 2009. CON FUNDAMENTO A LOS ARTÍCULOS 69 Y 70 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE CELEBRÓ **CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO No. AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01**, DE FECHA 24 DE AGOSTO DE 2009 ADICIONANDO 15 DÍAS AL PLAZO CONTRACTUAL.

LOS TRABAJOS FUERON INICIADOS FÍSICAMENTE EL DÍA 26 DE MAYO DE 2009 Y SE TERMINARON EN SU TOTALIDAD EL DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO, COMO SE HACE CONSTAR EN BITÁCORA DE OBRA, GENERÁNDOSE LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES:


AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN

OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"

CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01

No. DE ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE CON I.V.A.	OBSERVACIONES
1 (NORMAL)	DEL 26 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2009	\$353,167.68	ESTIMACIÓN DE CONTRATO
2 (CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO)	DEL 8 AL 22 DE JUNIO DE 2009	\$260,219.37	ESTIMACIÓN DE CONTRATO
3 (VOLUMENES ADICIONALES)	DEL 29 DE MAYO AL 27 DE JUNIO DE 2009	\$157,637.95	ESTIMACIÓN DE CONTRATO
4 (NORMAL)	DEL 01 DE JULIO AL 23 DE AGOSTO DE 2009	\$851,252.01	ESTIMACIÓN DE CONTRATO
5 (VOLUMENES ADICIONALES)	DEL 08 DE JULIO AL 07 DE AGOSTO DE 2009	\$257,788.97	ESTIMACIÓN DE CONTRATO
6 (CONCEPTOS DE CATALOGO Y FUERA DE CATALOGO)	DEL 27 DE MAYO AL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2009	\$116,348.82	ESTIMACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO
TOTAL:		\$1'996,414.80	

DURANTE LA VISITA AL LUGAR DE LA OBRA UBICADA EN LA COLONIA SEMINARIO, TERCERA SECCIÓN, MUNICIPIO DE TOLUCA, SE HICIERON LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES: QUE LOS TRABAJOS ESTÁN TOTALMENTE TERMINADOS, DE IGUAL MANERA QUEDA ESTABLECIDO QUE EL ORGANISMO AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA SE RESERVA SUS DERECHOS PARA HACERLOS VALER COMO MEJOR CORRESPONDA EN CASO DE ESTIMARLO NECESARIO COMO PUEDE SER ENTRE OTRAS: RECLAMACIONES CONCERNIENTES A LA OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES, PAGOS INDEBIDOS Y VICIOS OCULTOS.

PARA GARANTIZAR EL MENCIONADO CONTRATO Y PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE OTORGO LA FIANZA No. 1120929 DE VICIOS OCULTOS EXPEDIDA EL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2010 CON UN IMPORTE DE \$199,641.48 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 48/100 M. N.), EXPEDIDA POR FIANZAS MONTERREY, S. A. DE C. V., QUE CUBRE EL 10% DEL MONTO EJERCIDO CON I.V.A. PARA GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, LA CUAL ESTARÁ VIGENTE HASTA UN AÑO DESPUÉS DE RECEPCIONADOS LOS TRABAJOS.

ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN

OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"

CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01


POR SU PARTE LA EMPRESA REPRESENTADA POR EL INGENIERO JESÚS CEJA VALENCIA, MANIFIESTA QUE NO TIENE OBSERVACIÓN ALGUNA Y QUE TAMPOCO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, SALVO LAS DE CARÁCTER ECONÓMICO QUE ESTEN PENDIENTES POR CUBRIR.

EN TAL VIRTUD SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2010, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA FIRMÁNDOLO POR TRIPLICADO AL CALCE Y AL MÁRGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, TANTO POR PARTE DEL ORGANISMO CONTRATANTE, COMO LA EMPRESA CONTRATADA Y LAS DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES.

RECIBE POR AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA



ING. JORGE PÉREZ GARCÍA
DIRECTOR GENERAL



ING. LUIS GABINO SORIANO VALDÉS
DIRECTOR DE OPERACIÓN
ENCARGADO DEL DESPACHO



C. CARLOS GALLARDO GONZALEZ
EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS





L.C. MARCELA HERNÁNDEZ CONTRERAS
CONTRALOR INTERNO

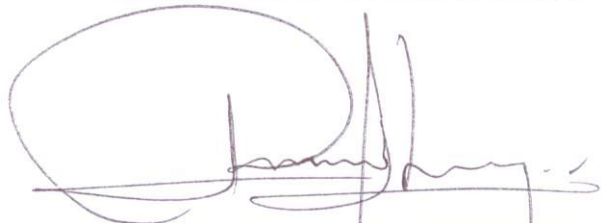
ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN


OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"


CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00
CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01



LIC. JOSE ALFONSO CONTRERAS BERNAL
SUBDIRECTOR DE ASUNTOS JURIDICOS


ING. FRANCISCO JOSÉ MORAN JIMÉNEZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN


ARQ. MANUEL EDUARDO LICEAGA HERNÁNDEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN
Y SUPERVISIÓN


ING. MARGARITO FLORES PÉREZ
RESIDENTE DE OBRA


C.P. JORGE ACOSTA ESCOBAR
D.G.C.O.O. C.A.E.M.


ING. ALEJANDRO GUERRA MARTÍNEZ
EN REPRESENTACIÓN DE LA D.G.I.G. C.A.E.M.

ACTA ENTREGA-RECEPCIÓN


OBRA: "PERFORACIÓN DE POZO EN LA COLONIA SEMINARIO 3ª SECCIÓN"

CONTRATO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-00

CONVENIO MODIFICATORIO POR PLAZO No.: AST-LPN-FED(09)-PP-007-09-01

ENTREGA

EMPRESA CONTRATISTA



ING. JESÚS CEJA VALENCIA
APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA
PERFOHIDRAULICA S.A. DE C.V.
CON R.F.C. DE LA EMPRESA PER-970407-G77



AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA